



John Boudreau, Courtier immobilier résidentiel et commercial agréé

LES IMMEUBLES COLD BROOK INC.

123 chemin Lakeside
Lac Brome (QC) J0E1V0

450-531-5252

jboudreau@coldbrook.ca


COLD BROOK
AGENCE IMMOBILIÈRE

No inscription : 28688828 (En vigueur)



345 000 \$

Ch. Robinson
Sutton
J0E2K0

Région
Près de

Estrie
Alberbrooke

Genre de propriété Terrain
Type de bâtiment
Dimensions du terrain 76.86x560.83 Mètres
Superficie du terrain 200315.3 Mètres carrés
Zonage Terre/Terrain

Reprise/Contrôle de justice N
Date ou délai d'occupation 30 jours

Évaluation municipale

Taxes annuelles

Dépenses d'énergie annuelles

Année	2026	Taxes municipales	1 113 \$
Terrain	240 400 \$	Taxes scolaires	116 \$
Bâtiment		Total	1 229 \$
Total	240 400 \$		

Aspects spécifiques des pièces

Pièces	0	Chambres	0	Salles de bains + salles d'eau	0 + 0
--------	---	----------	---	-----------------------------------	-------

Caractéristiques

Approvisionnement en eau
Particularités
Topographie
Topographie

Particularités
Système d'égouts
Topographie
Zonage

Remarques - Courtier

Environ 50 acres de terrain en pente composé d'un mélange de feuillus et de conifères. La propriété était autrefois une érablière. La propriété est classée comme zone agricole. Le terrain est en pente, et même très en pente par endroits.

Images



Photo aérienne