

Allée
Aménagement du terrain
Armoires
Approvisionnement en eau
Équipement disponible
Équipement disponible
Fenêtres
Revêtements
Particularités
Piscine
Proximité
Proximité
Proximité
Proximité
Restrictions/Permissions
Stationnement (total)
Type de fenêtre
Topographie
Zonage

Aménagement du terrain
Aménagement du terrain
Mode de chauffage
Énergie pour le chauffage
Équipement disponible
Équipement disponible
Foyers-poêles
Particularités
Particularités
Piscine
Proximité
Proximité
Proximité
Proximité
Services disponibles
Système d'égouts
Toiture
Vue

Inclusions

Tous les meubles incluant électro ménagers (frigidaire, cuisinière, micro-onde, lave vaisselle, laveuse et sècheuse, literie des chambres, vaisselle dans la cuisine. La présente vente est faite sans garantie légale de qualité du vendeur relativement à tou

Exclusions

Articles de décoration, table dans le vestibule

Remarques - Courtier

Charmant condo situé dans le prestigieux complexe Inverness, directement sur les rives du Lac-Brome, offrant un style de vie recherché dans un environnement paisible et magnifiquement aménagé. Entouré d'une végétation luxuriante, le complexe propose des installations de qualité, dont des piscines creusées et 4 terrains de tennis/pickleball. Un véritable havre de paix où confort, nature et loisirs se rencontrent.

Addenda

Situé au 2^e étage d'un immeuble de seulement quatre unités, ce magnifique condo vous séduira par son emplacement privilégié au sein du prestigieux complexe Inverness, en bordure du Lac-Brome. Véritable havre de paix, le complexe offre un cadre naturel exceptionnel avec ses arbres matures, ses deux piscines creusées et chauffées, ses 4 terrains de tennis/pickleball ainsi que son accès privilégié au lac.

Le condo comprend deux chambres à coucher, une élégante cuisine blanche fonctionnelle et lumineuse, ainsi qu'un salon chaleureux agrémenté d'un foyer au bois et offrant une vue partielle sur le Lac-Brome. Vous apprécierez également le grand balcon couvert, idéal pour profiter pleinement des journées d'été tout en étant à l'abri du soleil.

L'une des chambres est aménagée avec deux lits escamotables (Murphy beds), offrant une grande flexibilité pour recevoir confortablement famille et amis.

Vendu entièrement meublé, incluant les électroménagers, la vaisselle et la literie, ce condo est véritablement clé en main. Il ne vous reste qu'à y déposer vos valises et profiter d'un style de vie exceptionnel dans l'une des plus belles régions de l'Estrie, au coeur de Lac-Brome.

euillez prendre note que depuis l'entrée en vigueur des nouvelles dispositions de la Loi sur le Courtage Immobilier le 10 juin 2022, il est recommandé aux acheteurs d'être représentés par leur propre courtier dans une transaction immobilière. En effet, le courtier inscripteur représente le vendeur. Cependant, il est malgré tout possible qu'une transaction soit conclue sans que l'acheteur soit représenté exclusivement par un autre courtier et dans ce cas le courtier inscripteur lui donnera, de manière objective, l'information pertinente à la transaction notamment à l'égard des droits et obligations de toutes les parties. Dans cette éventualité, l'acheteur signera un avis à l'effet qu'il ne désire pas être représenté par son propre courtier.

Images



Façade



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Face arrière



Façade



Face arrière



Hall d'entrée/Vestibule



Hall d'entrée/Vestibule



Hall d'entrée/Vestibule



Cuisine



Cuisine



Cuisine



Cuisine



Salle à manger



Salle à manger



Salle à manger



Salon



Salon



Salon



Salon



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher principale



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle de bains



Salle de lavage



Balcon



Balcon



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble



Vue d'ensemble