



Lise Champagne, Courtier immobilier résidentiel et commercial

LES IMMEUBLES COLD BROOK INC.

123 chemin Lakeside

Lac Brome (QC) J0E1V0

450-931-0991

lisechampagne@coldbrook.ca


COLD BROOK
AGENCE IMMOBILIÈRE

No inscription : 18934654 (En vigueur)



6 000 \$ / mois

284 Ch. Owl's Head

Potton

J0E1X0

Région

Estrie

Près de Ufton Court

Genre de propriété

Maison de plain-pied

Type de bâtiment

Détaché (Isolé)

Superficie du terrain

15419 Mètres carrés

Zonage

Résidentiel

Année de construction

2023

Date ou délai d'occupation

2025-10-18 00:00:00

Évaluation municipale

Taxes annuelles

Dépenses d'énergie annuelles

Année	0
Terrain	
Bâtiment	
Total	0 \$

Aspects spécifiques des pièces

Pièces	10	Chambres	4	Salles de bains + salles d'eau	2 + 1
---------------	----	-----------------	---	---------------------------------------	-------

Caractéristiques

Particularités

Zonage

Inclusions

Meublé et équipé, appareils ménagers, serviettes, literie, bois de chauffage.

Remarques - Courtier

Description de la location : Saison de ski 2025/2026 Maison de vacances récemment construite à proximité de la station de ski Owls Head : idéale pour les skieurs, les cyclistes, les randonneurs, les golfeurs, les amoureux de la nature, les gourmands et les amateurs d'évasion : disponible pour la saison de ski, l'été et l'automne Cette maison de vacances moderne est située dans une prairie tranquille à 3 minutes d'Owls Head et à quelques minutes en voiture de quatre autres stations de ski. La Meadow House offre une lumière exceptionnelle, une vue imprenable sur la prairie et les montagnes, ainsi que des espaces chaleureux et accueillants.

Addenda

L'espace: L'intérieur du chalet est une fusion parfaite entre le charme d'une maison de campagne et une élégance contemporaine. Chaque pièce a été décorée avec soin pour une atmosphère des plus accueillantes. Avec 4 chambres et 7 lits, dont 2 lits simples superposés, 2 lits Queen et un matelas supplémentaire simple, laveuse -sécheuse, espace de rangement généreux le chalet offre amplement d'espace pour accueillir confortablement familles et groupes. Les espaces communs sont parfaits pour se détendre, tandis que la cuisine entièrement équipée vous permettra de préparer des repas délicieux à partager autour de la grande table à manger. Enfin, le coin bureau dans l'une des chambres lumineuses et un wifi rapide vous permettront de faire du télétravail dans un cadre très serein. La vue depuis le chalet est reposante, offrant les lever de soleil sur le mont Owl's Head et les couchers de soleil sur la prairie. Imaginez-vous sirotant votre café du matin sur la terrasse tout en admirant les magnifiques paysages devant vous! À ne pas manquer : *Accès au lac Memphrémagog et à la petite plage de Vale Perkins à quelques minutes en voiture seulement ! * Nombreuses randonnées accessibles directement à pied du chalet !

Le quartier: Notez qu'étant situé à proximité de toutes les attractions de Mansonville, le Fitzsimmons offre un accès facile aux activités de plein air, ainsi qu'aux boutiques et restaurants locaux. Que vous soyez amateur de randonnée, de ski, de kayak, de golf ou simplement en quête d'une escapade relaxante, vous trouverez votre bonheur dans cette région riche en possibilités !

Autres choses à noter: Les chiens sont acceptés (maximum 2 par séjour, frais supplémentaires applicables). Nous vous demandons également de bien vouloir maintenir des niveaux de bruit raisonnables. Le non-respect de ces règles peut entraîner une expulsion immédiate et des frais supplémentaires de 500 \$ pour tout inconvénient causé. Merci de votre compréhension et de votre coopération pour assurer un séjour paisible à tous.

Images



Cuisine



Façade



Salle à manger



Salle à manger



Vue d'ensemble



Salon



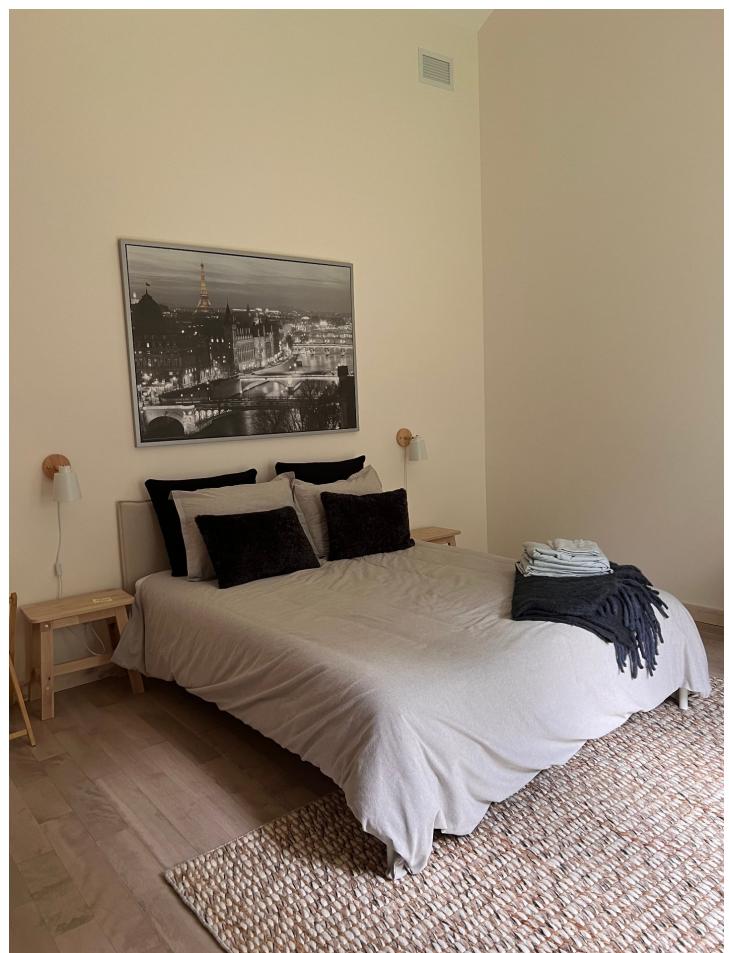
Chambre à coucher



Salle de bains



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Chambre à coucher



Salle d'eau



Extérieur



Terrasse