



Line Fleury, Courtier immobilier résidentiel

LES IMMEUBLES COLDBROOK INC.

123 chemin Lakeside
Lac Brome (QC) J0E1V0

514-214-6691
lfleury@coldbrook.ca


COLDBROOK
AGENCE IMMOBILIÈRE

No inscription : 27825748 (En vigueur)



138 000 \$

Ch. Frizzle
Lac-Brome
J0E1V0

Région

Estrie

Genre de propriété Terrain
Type de bâtiment
Dimensions du terrain 22.88x76.21 Mètres
Superficie du terrain 2206.8 Mètres carrés
Zonage Terre/Terrain

Reprise/Contrôle de justice N
Date ou délai d'occupation 30 jours

Évaluation municipale

Année	0
Terrain	
Bâtiment	
Total	0 \$

Taxes annuelles

Taxes municipales	
Taxes scolaires	
Total	0 \$

Dépenses d'énergie annuelles

Aspects spécifiques des pièces

Pièces	0	Chambres	0	Salles de bains + salles d'eau	0 + 0
--------	---	----------	---	-----------------------------------	-------

Caractéristiques

Approvisionnement en eau
Proximité
Proximité
Proximité
Proximité
Système d'égouts
Zonage

Particularités
Proximité
Proximité
Proximité
Proximité
Topographie

Remarques - Courtier

Belle opportunité de construction sur un grand terrain de 23,753 pieds carrés sur un terrain boisé avec arbres matures sur le chemin Frizzle avec les services de la ville qui devront être implantés par l'acheteur dans le beau secteur du Lac Brome Note: Il y a possibilité d'acheter près de 3 acres sur la longueur - prix sera à discuter

Addenda

Terrain prêt à accueillir votre construction résidentielle. L'implantation des services de la ville soit l'eau et les égouts devra être faite par l'acheteur selon le plan de construction choisi.

Note: Il y a possibilité d'acheter près de 3 acres sur la longueur - prix sera à discuter

L'acheteur s'engage à verser un dépôt de 5,000\$ en fidéicommis chez le notaire instrumentant dans les 5 jours suivants l'acceptation d'une éventuelle promesse d'achat.

Images



Photo aérienne



Façade



Façade



Photo aérienne